

Obec Ostrovany

Obecný úrad, Ostrovany 60, 082 22 Šarišské Michal'any

Č. 299/2017 – 671/Mt

V Sabinove, dňa 12.02.2018

ROZHODNUTIE (verejná vyhláška)

Dňa 02.11.2017 podala obec Šarišské Michal'any, kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michal'any na tunajšom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „**Chodník pre peších pri ceste I/68**“ na pozemkoch parc. č. **KN -E- 715** a **KN-C 534/2** katastrálne územie Šarišské Michal'any.

Obec Ostrovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) posúdil návrh podľa § 34 a §37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení líniovej stavby: „**Chodník pre peších pri ceste I/68**“ na pozemkoch parc. č. **KN-E- 715** a **KN-C 534/2** katastrálne územie Šarišské Michal'any, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu líniovej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. **KN-E- 715** a **KN-C 534/2** katastrálne územie Šarišské Michal'any tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval **Ing. František Ondrej**.
2. **Účel stavby**- dobudovanie chýbajúceho chodníka pri ceste I/68 , odvodnenie povrchov navrhovaných a existujúcich komunikácii a revitalizácia zelených plôch.
3. Lokalita navrhovanej líniovej stavby je situovaná v intraviláne obce Šarišské Michal'any.
4. Záujmové územie stavby je **rovinné** s miernym sklonom **do 3 %**. **Nadmorská výška** terénu sa pohybuje v rozmedzí **289- 291 m.n.m.**
5. Charakter plánovanej stavby je plne **v súlade s charakterom územia** areálu a platným **územným plánom** obce Šarišské Michal'any.
6. Plánovaná stavba, svojím umiestnením ani charakterom prevádzky **neovplyvňuje žiadne chránené časti územia a kultúrne pamiatky.**

7. Do konania bolo doložené stanovisko **SPP distribúcia , a. s.** zo dňa **09.10.2017** pod č. **TD/NS/0778/2017/Uh** s vydaním územného a stavebného povolenia súhlasia za dodržania nasl. podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: ŠPP- distribúcia a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b,825 11, Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m , alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP- D (p. Marcel Šálka, tel. č. +42155242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne

terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 až 150 000 eur.
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a§80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
8. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovak Telecom, a. s.** zo dňa **18.09.2017** pod č. **6611726102** ktorí konštatujú: **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telecom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Toto vyjadrenie je oprávnený použiť iba správca dotknutej pozemnej komunikácie podľa § 18 ods. 14 zákona č. 135/1961 pri realizácii stavebných prác na diaľnici, ceste alebo miestnej komunikácii.
 - V prípade ak toto Vyjadrenie ako aj jeho prílohy použije iná osoba stáva sa vyjadrenie neplatným.
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA,s. r. o. alebo zasahuje do

ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI Slovakia, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia.
- Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

9. Do konania bolo doložené stanovisko **Východoslovenská distribučná, a. s.**, ktoré vybavil **Ing. Ján Sabol** zo dňa **25.10.2017**, pod č. **23253/2017** ktorí konštatujú, že v záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN a VN (do 35 KV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste, zároveň vás upozorňujeme, aby boli dodržané nasledujúce podmienky:

- Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
- Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí
 - a) od 1 kV do 35 kV vrátane
 - pre vodiče bez izolácie 10m, v súvislých lesných priesekoch 7m
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4m, v súvislých lesných priesekoch 2m
 - pre zavesené káblové vedenie 1m
 - b) od 35kV do 110kV vrátane 15m
- v ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané
 - a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky
 - b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m
 - c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
 - d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
 - e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
 - f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy
- Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
- Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča

nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.
- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s. „prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

10. Do konania bolo doložené stanovisko **OÚ Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01, Prešov** pod č. **OU-PO-OCDPK-2017/038702-02**, ktoré vybavila **Ing. Mačo** zo dňa **21.09.2017**, ktorí k predmetnej stavbe majú tieto pripomienky:

- Na danej vetve chodníka sú tri vjazdy z ktorých jeden je existujúci a dva nové. Pri nových vjazdoch je potrebné požiadať o ich povolenie.
- Pred realizáciou stavby chodníka je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia a povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie. K žiadosti je potrebné priložiť stanovisko majetkového správcu SSC IVSC Košice.

11. Do konania bolo doložené stanovisko **Krajského riaditeľstva policajného zboru v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, oddelenie bezpečnosti cestnej premávky, Pionierska 33, 080 05, Prešov** pod č. **KRPZ-PO-KDI-15-363/2017**, ktoré vybavil **kpt. JUDr. Peter Pella** zo dňa **21.12.2017**, ktorí konštatujú: u hľadiska nami sledovaných záujmov (bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky) nemáme pripomienky a s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasíme bez pripomienok.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Dňa **02.11.2017** podala obec **Šarišské Michal'any, kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michal'any** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „**Chodník pre peších pri ceste I/68**“ na pozemkoch parc. č. **KN -E- 715** a **KN-C 534/2** katastrálne územie **Šarišské Michal'any**.

Obec **Ostrovany** ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie územného konania a nariadil ústne konanie spojenom s miestnym zisťovaním oznámením č. **299/2017-671/Mt** zo dňa **07.11.2017**, ktoré sa konalo dňa **21.11.2017**.

Obec Ostrovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) posúdil návrh podľa § 34 a §37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe výsledkov z ústneho pojednávania, ktoré sa konalo dňa **21.11.2017** na **Obecnom úrade v Šarišských Michal'anoch** podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Do konania boli doložené **stanoviska:**

- **SPP distribúcia , a. s.**
- **Slovak Telecom, a. s.**
- **Východoslovenská distribučná, a. s.**
- **OÚ Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**
- **Krajského riaditeľstva policajného zboru v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, oddelenie bezpečnosti cestnej premávky**

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecnom úrade v Ostrovanoch. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Cyril Revák
starosta obce

Doručí sa:

1. Okresný úrad Prešov, odbor pre CD a PK, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
2. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, Krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33, 080 05 Prešov
3. Obec Šarišské Michaľany, kpt. Nálepku 18, 082 22, Šarišské Michaľany
4. SPP distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava
5. Slovak Telecom, a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava
6. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice
7. Obec Ostrovany, Ostrovany 60, 082 22, Šarišské Michaľany
8. Ing. František Ondrej, Ružová 59, 083 01, Sabinov - projektant
9. Verejná vyhláška