

# Obec Šarišské Michal'any

Obecný úrad, Kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michal'any

Č. 427/2017 – 546/Mt

V Sabinove, dňa 29.12.2017

## ROZHODNUTIE (Verejná vyhláška)

Dňa 18.09.2017 podala firma **Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice**, ktorá právne splnomocnila **Františka Svobodu, Pod lesíkom 22, 082 22, Šarišské Michal'any** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: **„Šarišské Michal'any- VN prípojka, NN rozvody, Odborné elektrické zariadenie, TS“** katastrálne územie **Šarišské Michal'any a Veľký Šariš**.

Obec Šarišské Michal'any ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) posúdil návrh podľa § 34 a §37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

### r o z h o d n u t i e

o umiestnení líniovej stavby: **„Šarišské Michal'any- VN prípojka, NN rozvody, Odborné elektrické zariadenie, TS“** katastrálne územie **Šarišské Michal'any a Veľký Šariš**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

*Pre umiestnenie a projektovú prípravu líniovej stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Líniová stavba bude umiestnená v extraviláne ako aj intraviláne katastrálneho územia **Šarišské Michal'any a Veľký Šariš**, v záhradkárskej časti obce **Šarišské Michal'any** a mesta **Veľký Šariš**. Presné vytýčenie trasy je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval **Ing. Jakub Mikloš**.
2. Trasa líniovej stavby: **„Šarišské Michal'any- VN prípojka, NN rozvody, Odborné elektrické zariadenie, TS“** katastrálne územie **Šarišské Michal'any a Veľký Šariš**:

### SO 01 VN prípojka

Napojenie novej blokovej transformačnej stanice TS je riešené odbočením z existujúceho VN rozvádzača trafostanice TS 0705- 0010 Ihrisko Šarišské Michal'any napájanej z linky V-526. VN prípojka začína odbočením z jestv. trafostanice TS0705-0010. Z VN rozvádzača trafostanice TS0705-0010 je trasa káblovej VN prípojky káblom 3x (20-NA 2XS2Y 1x70 RM/16) uloženom v chráničke KSX-PEG 110 vedená po pozemkoch KN-C parc.č. 703/1, 740/1, 2699/2, 2699/15, 2699/16 a pozemkoch KN-E parc. č. 521/112. Vedenie projektovanej VN prípojky bude ukončené v projektovanej blokovej transformačnej stanici TS.

## **SO 02 Káblové NN rozvody**

Z návrh. NN rozvádzača trafostanice sa káblami 1-NAYY-J 4x150SE napoja návrh. Skrine SR. Od NN rozv. Trafostanice je NN káblové vedenie uložené v zemi v chráničke KSX-PEG 110 po pozemkoch KN-C parc. č. 703/1, 740/1, 697/2, 2699/2, 2699/19, 2699/15, 2699/16, 2699/36, 2768/29, 2696/101, 2696/5, 2696/6, 2768/1, 2697/26, 2696/157, 1696/158 a pozemkoch KN-E parc. č. 521/112. uloženie NN káblov je 1,0m od hranice susedných pozemkov. Návrh. Skrine SR budú osadené na pozemkoch KN-C 703/1, 740/1, 697/2, 2699/2, 2699/19, 2699/15, 2699/16, 2699/36, 2768/29, 2696/101, 2696/5, 2696/6, 2768/1, 2697/26, 2696/157, 1696/158 a pozemkoch KN-E parc.č. 521/112.

## **SO 03 odberné elektrické zariadenie:**

Z. navrh. Prípojkových skríň sa káblami napoja jednotlivé elm. rozvádzače RE. Jednotlivé NN káble sú osadené na pozemkoch KN-C parc. č. 703/1, 740/1, 697/2, 2699/2, 2699/19, 2699/15, 2699/16, 2699/36, 2768/29, 2696/101, 2696/5, 2696/6, 2768/1, 2697/26, 2696/157, 1696/158 a pozemkoch KN-E parc. č. 521/112. Elm. rozvádzače RE sú osadené na parcelách žiadateľov.

## **PS 01 trafostanica:**

Projektovaná transformačná stanica ZPUE S.A Mzb1 22/630- koncová s transformátorom Tr1- 250 kVA bude umiestnená na pozemku KN-C parc. č. 2699/16.

3. **Účel stavby-** zabezpečenie kvalitnej a bezpečnej dodávky elektrickej energie pre záhradkársku časť obce **Šarišské Michaľany** a mesta **Veľký Šariš**.
4. Zaujmové územie stavby je **rovinné** s miernym sklonom **do 4 %**. **Nadmorská výška** terénu sa pohybuje v rozmedzí **285- 291 m.n.m.**
5. Charakter plánovanej stavby je plne **v súlade s charakterom územia**.
6. Plánovaná stavba, svojím umiestnením ani charakterom prevádzky **neovplyvňuje žiadne chránené časti územia, kultúrne pamiatky**.
7. Výstavba prevádzka projektovaných elektrických VN a NN vedení nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov.
8. Stavba pozostáva z nasledujúcich stavebných objektov:

**SO 01 VN prípojka:** VN káblové vedenie- 3x(20- NA2XS2Y 1x70RM/16)/KSX-PEG 110 L=850m

**SO 02 Káblové NN rozvody:** kábel 1- NAVY-J 4x150SE/KSX-PEG 110 L=2225  
Skrine SR 25 ks

**SO 03 Odberné elektrické zariadenie:** elm. rozvádzače – 100ks, Kábel 1-AYKY-J 4x 16RE/KSX- PEG 40 1990m

**PS 01 Trafostanica:** bloková transformačná stanica s vonkajším ovládaním( Stanica A3, VN p. skriňa, NN-7, 910A,s mer., Tr -250kVA)

9. V žiadosti o povolenie stavby musí stavebník podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona preukázať, že je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku iné vlastnícke právo, ktoré ho oprávňuje na ňom zriadiť požadovanú stavbu.
10. Do konania bolo doložené určenie príslušného stavebného úradu **Okresným úradom Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, námestie mieru 3, 080 01, Prešov** zo dňa **10.08.2017** pod č. **OU-PO-OVBP1-2017/33549/79994**, ktoré vybavil **Ing. Marián Barilla** ktorí určujú: Obec Šarišské Michalany ako príslušný stavebný úrad, ktorý vykoná konania a vydá rozhodnutia pre líniovú stavbu: „**Šarišské Michalany- VN prípojka, NN rozvody, Odberné elektrické zariadenie, TS**“ v katastrálnom území Šarišské Michalany a Veľký Šariš.
11. Do konania bolo doložené stanovisko **VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91, Košice** pod č. **17337/20017** zo dňa **31.07.2017**, ktoré vybavil **Ing. Milan Sabol** ktorí konštatujú: S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme.
12. Do konania bolo doložené stanovisko **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2017/000895-02/ŠVS-Če**, ktoré vybavil **Ing. Čekan** zo dňa **18.08.2017**, ktorí konštatujú: stavba: „**Šarišské Michalany- VN prípojka, NN rozvody, Odberné elektrické zariadenie, TS**“ je navrhnutá čiastočne v súbehu s vodným tokom. Podľa § 27 ods. 1) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, na uskutočnenie stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch sa vydáva „súhlas“, o ktorý je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy, ktorým je Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie. **K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku.**
13. Do konania bolo doložené stanovisko **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2017/906-02/Pi-ŠSOO**, ktoré vybavila **Ing. Piskoríková** zo dňa **23.08.2017**, ktorí k predmetnej stavbe nemajú zásadné pripomienky:
  - Z hľadiska ochrany ovzdušia dokumentácia neuvádza žiadne nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.
  - Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti počas stavby.
14. Do konania bolo doložené stanovisko **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2017/907-02/Pi-ŠSOPaK**, ktoré vybavila **Ing. Piskoríková** zo dňa **23.08.2017**, ktorí k predmetnej stavbe nemajú zásadné pripomienky za dodržania nasl. podmienok:

- V rámci realizácie stavby je potrebné dodržať štandardné technické opatrenia, ktorými sa zabezpečí ochrana pôdy, vôd a biotopov, aby nedošlo k znehodnocovaniu kvality územia.
  - Pri stavbe nezasahovať do brehových porastov blízkeho vodného toku
  - Pri realizácii stavby v čo najväčšej miere využívať existujúcu sieť komunikácií
  - Ak bude v rámci celej stavby potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín.
  - Výrub drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období ( od 1.10. do 31.3. kalendárneho roka).
  - Podľa § 4 ods. 4 zákona OPaK v znení novely OPaK je každý, kto buduje alebo plánovane rekonštruje nadzemné elektrické vedenie povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov.
15. Do konania bolo doložené **stanovisko OÚ OSZP/ ŠSOH**, pod č. **OU-SB-OSZP-2017/00923-02-Št/ŠSOH** ktoré vybavila **Ing. Jana Štieberová** zo dňa **06.09.2017**, ktorý s hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva nemajú námietky k zámeru stavby za predpokladu, že budú splnené nasl. podmienky:
- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
16. Do konania bolo doložené stanovisko **Imuna Pharm, a. s., Jarková 17, 082 22, Šarišské Michal'any** zo dňa **21.08.2017**, ktoré vybavil **Ondrej Janiga**, ktorí konštatujú: K predmetnej dokumentácii nemáme námietky a tým zároveň súhlasíme s vydaním územného prípadne stavebného povolenia.
17. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovenského pozemkového fondu, Búdková č. 36, 817 15, Bratislava/ regionálny odbor, Keretsínske nám. 1, 080 01, Prešov** pod č. **SPFZ/2017/100821** zo dňa **17.10.2017** ktoré vybavila **Bc. Lešková** ktorý konštatujú: **nesuhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia stavby: „**Šarišské Michal'any VN,NN,TS**“ k.ú. **Šarišské Michal'any a Veľký Šariš** na pozemku SR v správe SPF nachádzajúcom sa v extraviláne obce, podľa PD z dôvodu:
- SPF RO Prešov po prešetrení pôvodu predmetnej parcely zistil, že parcela KN E 521/112 (časť mpč. 521) pochádza z PKVL 336, a na všetky pozemky vedené v PKV č. 336 K.ú Šarišské Michal'any bol uplatnený reštitučný nárok navrhovateľom Frankom Wislonom (pôvodne Gejza Pulszký nar. Dňa 26.06.1932, synom Gejzu Pulszkého. Správne konanie v danej veci je z dôvodu súdneho sporu prerušené a v súčasnosti nie je ukončené.

18. Do konania bolo doložené stanovisko **Krajského pamiatkového úradu v Prešove, Hlavná 115, 080 01, Prešov** pod č. **KPUPO-2017/17926-02/60679/U1**, ktoré vyhotovil **Mgr. M. Uličný, PhD.** zo dňa **07.08.2017** ktorí konštatujú: s vydaním územného rozhodnutia a následne stavebného povolenia na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasia so splnením nasledujúcej podmienky:
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
19. Do konania bolo doložené stanovisko **mesta Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21, Veľký Šariš** pod č. **2017/573/2374/ST**, ktoré vyhotovil **Ing. arch Slovák** zo dňa **08.08.2017** ktorí konštatujú: s vydaním územného rozhodnutia a následne stavebného povolenia na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasia so splnením nasledujúcej podmienky:
- Pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou v k. ú. Veľký Šariš je potrebné uviesť po uskutočnení stavby do pôvodného stavu.
20. Do konania bolo doložené stanovisko **Obce Šarišské Michaľany, Obecný úrad, ul. Kpt. Nálepku 18, 082 22, Šarišské Michaľany** pod č. **OcÚ-363/2017**, ktoré vyhotovil **Ing. Leško** zo dňa **08.07.2017** ktorí konštatujú: nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii.
21. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01, Prešov** pod č. **ORHZ-PO1-1359-001/2017**, ktoré vybavil **mjr. Slavomír Kočíš** zo dňa **07.09.2017** ktorí konštatujú: **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove** s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
22. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovak Telecom, a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava** pod č. **6611721772**, zo dňa **02.08.2017**, ktorí konštatujú: **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
  - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
  - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto

sieti ( najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), výzvat spoločnosť Slovak Telecom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete- Danka Chovanová, danka.chovanova @telekom.sk, +421 51 7711551

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telecom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať ale využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telecom a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

23. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovenského vodohospodárskeho podniku, Odštepny závod Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59, Košice** pod č. **CS SVP OZ KE 2698/2017/2**, ktoré vybavil **Ing. Kekáč** zo dňa **17.08.2017**, ktorí konštatujú: Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany je možné s navrhovanou výstavbou VN, NN, TS súhlasiť za nasledujúcich podmienok:

- Pri križovaní vedenia s vodným tokom rešpektovať STN 736822 „Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- Umiestnenie káblovej NN siete realizovať mimo pobrežných pozemkov, t.j. dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od pravej brehovej čiary toku min. 10,0m s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia.
- Pri križovaní upraveného vodného toku Podsosný mikrotunelovaním musí byť NN sieť uložená v chráničke pod dnom toku s krycou výškou min. 1,20m od nivelety dna koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku ukončiť podľa možnosti 6,0m od brehovej čiary upraveného vodného toku Podsosný obojstranne. Chráničku požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov ako dôsledok ochranného pásma káblových vedení.

- V mieste križovania toku bezvýkopovou technológiou štartovacie a koncové jamy požadujeme zriadiť vo vzdialenosti min. 5,0m od brehovej čiary toku.
- Križovanie s vodným tokom vyznačiť v teréne stabilnými značkami „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, správca (vlastník) zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
- O uložení podzemného vedenia pod korytom potoka musí byť vyhotovený protokol (resp. zápis v stavebnom denníku). Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených SVP, š.p. V takom prípade SVP, š.p. ako operatívny správca dotknutého vodného toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú správcovi (vlastníkovi) NN siete pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiace s jej nesprávnym uložením.
- Počas realizácie a prevádzky stavby vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových, alebo podzemných vôd. Je potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činnosti, ktoré môžu znečistiť vodu, alebo inak ohroziť jej kvalitu.
- Prípadné zábery pozemkov vo vlastníctve SR –SVP, š.p. žiadame majetkovoprávne usporiadať v spolupráci Odborom správy majetku našej organizácie, najneskôr k termínu stavebného konania.
- Upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pre povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou.
- SVP, š. p., OZ Košice ako správca výstavbou dotknutého vodného toku a pobrežných pozemkov si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Zahájenie a ukončenie prác žiadame oznámiť našej Správe povodia Hornádu a Bodvy v Košiciach minimálne 14 dní vopred písomne, z dôvodu zabezpečenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.
- Ku preberaciemu konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie križovania vodného toku (situácia a priečny rez križovania koryta s uvedením nadmorskej výšky brehov, dna a hornej hrany chráničky) s určením staničenia riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (s'bor\*.dgn,\*.dwg).

**24. Do konania bolo doložené stanovisko Distribúcia SPP, Mlynská nivy 44/b, 825 11, Bratislava pod č. TD/NS/0123/2017/Lo zo dňa 13.09.2017, ktorý s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu súhlasia za dodržania nasledujúcich podmienok:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: ŠPP- distribúcia a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b,825 11, Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne

vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m , alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP- D (p. Marcel Šálka, tel. č. +42155242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu ( SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 až 150 000 eur.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských



zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.

- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

25. Do konania bolo doložené stanovisko **VVS, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov** pod č. **68759/2017/O** zo dňa **11.08.2017**, ktoré vybavila **Ing. Kurillová**, ktorí konštatujú: s technickým riešením projektovej dokumentácie z hľadiska nami sledovaných záujmov súhlasíme s podmienkami:

- Pri realizácii stavby je nutné rešpektovať potrubie verejnej kanalizácie ŽB DN 400mm v správe VVS, a.s. závod Prešov v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. §19. Pásmo ochrany verejnej kanalizácie tvorí pás o šírke 1,5m na obe strany od vonkajšieho okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500mm a 2,5m na obe strany od vonkajšieho okraja vodovodného a kanalizačného potrubia nad priemer 500mm. Nad potrubiami a v ich ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosť, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu a kanalizácie, alebo zhoršili prístup k potrubiam.
- Pri križovaní elektrických káblov s jestvujúcim kanalizačným potrubím v správe VVS, a.s. závod prešov žiadame rešpektovať STN 73 6005 a križovanie riešiť kolmo na os vodovodného potrubia s uložením el. kábla do chráničky a to v celom rozsahu pásma ochrany verejnej kanalizácie.
- Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum 051/7572777). termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS,a.s.

26. Do konania bolo doložené stanovisko **Michlovský, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01, Piešťany** pod č. **1497/2017**, ktoré vybavil **p. Duháň** zo dňa **11.08.2017**, ktorí konštatujú: nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange slovensko a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava.

27. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Prešov, Pozemnkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov** pod č. **OU-PO-PLO 2017/034009-002**, ktoré vybavila **Ing. Zajoncová** zo dňa **10.08.2017**, ktorí konštatujú: OU PO PLO súhlasí s navrhovaným zámerom stavby, ktorá je na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

- Zabezpečiť základnú starostlivosť o okolitú poľnohospodársku pôdu aj na plochu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
- Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy ak sa nachádza na pozemku a zabezpečiť jej hospodárne a účelne využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

28. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania**

V konaní bola vznesená námietka účastníka konania:

**Slovenského pozemkového fondu, Búdková č. 36, 817 15, Bratislava/ regionálny odbor, Keretsínske nám. 1, 080 01, Prešov pod č. SPFZ/2017/100821** zo dňa 17.10.2017 ktorí konštatujú: **nesúhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia stavby: „Šarišské Michalany VN,NN,TS“ k. ú. Šarišské Michalany a Veľký Šariš na pozemku SR v správe SPF nachádzajúcom sa v extraviláne obce, podľa PD z dôvodu:

- SPF RO Prešov po prešetrení pôvodu predmetnej parcely zistil, že parcela KN E 521/112 (časť mpč. 521) pochádza z PKVL 336, a na všetky pozemky vedené v PKV č. 336 K.ú Šarišské Michalany bol uplatnený reštitučný nárok navrhovateľom Frankom Wislonom (pôvodne Gejza Pulszký nar. Dňa 26.06.1932, synom Gejzu Pulszkého. Správne konanie v danej veci je z dôvodu súdneho sporu prerušené a v súčasnosti nie je ukončené.

Námietka je bezpredmetná a to z dôvodu: Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.

Stavebník je povinný do stavebného konania preukázať vlastnícky alebo iný vzťah k dotknutým pozemkom.

## O d ô v o d n e n i e

Dňa **18.09.2017** podala firma **Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice**, ktorá právne splnomocnila **Františka Svobodu, Pod lesíkom 22, 082 22, Šarišské Michal'any** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „**Šarišské Michal'any- VN prípojka, NN rozvody, Odborné elektrické zariadenie, TS**“ katastrálne územie **Šarišské Michal'any a Veľký Šariš**.

Obec Šarišské Michal'any ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie územného konania a nariadil ústne konanie spojenom s miestnym zisťovaním oznámením č. **427/2017-546/Mt** zo dňa **25.09.2017**, ktoré sa konalo dňa **10.10.2017** na Obecnom úrade v Šarišských Michal'anoch.

Do konania bola vznesená námietka **Slovenského pozemkového fondu, Búdková č. 36, 817 15, Bratislava/ regionálny odbor, Keretsínske nám. 1, 080 01, Prešov pod č. SPFZ/2017/100821** zo dňa **17.10.2017** ktoré vybavila **Bc. Lešková** ktorí konštatujú: **nesuhlasíme** s vydaním územného rozhodnutia stavby: Šarišské Michal'any VN,NN,TS“ k.ú. Šarišské Michal'any a Veľký šariš na pozemku SR v správe SPF nachádzajúcom sa v extraviláne obce, podľa PD z dôvodu:

- SPF RO Prešov po prešetrení pôvodu predmetnej parcely zistil, že parcela KN E 521/112 (časť mpč. 521) pochádza z PKVL 336, a na všetky pozemky vedené v PKV č. 336 K.ú Šarišské Michal'any bol uplatnený reštitučný nárok navrhovateľom Frankom Wislonom (pôvodne Gejza Pulszky nar. Dňa 26.06.1932, synom Gejzu Pulszkého. Správne konanie v danej veci je z dôvodu súdneho sporu prerušené a v súčasnosti nie je ukončené.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Stavebník úrad námietke nevyhovел a určil podmienky za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku.

Obec Šarišské Michal'any ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) posúdil návrh podľa § 34 a §37 stavebného zákona, podľa § 3 ods 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe výsledkov z ústneho pojednávania, ktoré sa konalo **10.10.2017** na Obecnom úrade v Šarišských Michal'anoch podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

**Do konania boli doložené stanoviska:**

1. **Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, námestie mieru 3, 080 01, Prešov zo dňa 10.08.2017 pod č. OU-PO-OVBP1-2017/33549/79994**
2. **VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91, Košice pod č. 17337/20017 zo dňa 31.07.2017**
3. **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov pod č. OU-SB-OSZP-2017/000895-02/ŠVS-Če**
4. **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov pod č. OU-SB-OSZP-2017/906-02/Pi-ŠSOO**
5. **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov pod č. OU-SB-OSZP-2017/907-02/Pi-ŠSOPaK**
6. **OÚ OSZP/ ŠSOH, pod č. OU-SB-OSZP-2017/00923-02-Št/ŠSOH ktoré vybavila Ing. Jana Štieberová zo dňa 06.09.2017**
7. **Imuna Pharm, a. s., Jarková 17, 082 22, Šarišské Michal'any zo dňa 21.08.2017**
8. **Slovenský pozemkový fond, Búdková č. 36, 817 15, Bratislava/ regionálny odbor, Keretsínske nám. 1, 080 01, Prešov pod č. SPFZ/2017/100821 zo dňa 17.10.2017**
9. **Krajského pamiatkového úradu v Prešove, Hlavná 115, 080 01, Prešov pod č. KPUPO-2017/17926-02/60679/U1**
10. **Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21, Veľký Šariš pod č. 2017/573/2374/ST**
11. **Obce Šarišské Michal'any, Obecný úrad, ul. Kpt. Nálepku 18, 082 22, Šarišské Michal'any pod č. OcÚ-363/2017**
12. **Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01, Prešov pod č. ORHZ-PO1-1359-001/2017**
13. **Slovak Telecom, a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava pod č. 6611721772, zo dňa 02.08.2017**
14. **Slovenského vodohospodárskeho podniku, Odštepny závod Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59, Košice pod č. CS SVP OZ KE 2698/2017/2**
15. **Distribúcia SPP, Mlynská nivy 44/b, 825 11, Bratislava pod č. TD/NS/0123/2017/Lo zo dňa 13.09.2017**
16. **VVS, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov pod č. 68759/2017/O zo dňa 11.08.2017, ktoré vybavila Ing. Kurillová**
17. **Michlovský, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01, Piešťany pod č. 1497/2017, ktoré vybavil p. Duhán zo dňa 11.08.2017**
18. **Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov pod č. OU-PO-PLO 2017/034009-002 zo dňa 10.08.20**

### **P o u č e n i e :**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecnom úrade v Šarišských Michaľanoch. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ing. Vincent Leško".

**Ing. Vincent Leško**  
*starosta obce*

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce**

Vyvesené dňa : 8.1.2017

A handwritten signature in black ink, likely of the official responsible for posting the decision.

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky, podpis: